

Beskrivning av familjen Malmqvists fritidshus utanför Västergarn

Läge:

- 3 mil söder om Visby (20 minuter med bil)
- Huset ligger på en äng 200 meter från havet - fri utsikt
- Väg 140 går mellan huset och havet ca 150 m från huset
- 4 minuter med bil till Visby GK – Kronholmen
- 8 minuter med bil till Tofta strand

Allmänt om huset

Vitputsat modernt stenhus byggt 2008-2009

8 sängplatser – 9 om man använder dagsängen

Huvudbyggnad 150 kvm med öppen planlösning, 4.80 m takhöjd, master bedroom med havsutsikt. Litet sovrum med platsbyggd våningsäng (bredd 120cm nere – 80 cm uppe). Stort kaklat badrum med ek inredning – tvättpelare och dusch, sep. gästtoa. Italienskt kök, kyl/frys med ismaskin, induktionshäll (glas), diskmaskin, espressobryggare, köksö i ek. Stora glasskjutdörrar och fönsterpartier mot väst och havet. Öppen spis. I vardagsrummets ena ände är det en platsbyggd ek bokhylla, skrivbord och 120 cm "dagsäng", 42" TV, stereoanläggning med högtalare i taket och ute vid poolen.

Samtliga väggar vitmålade och genomgående italiensk klinkergolv . Vattenburen golvvärme.

Separat bastuavdelning med stor bastu och dusch.

Gästflygel 30 kvm. 2 sovrum varav den ena har en bäddsoffa (160 bred, full sovkomfort), kaklad toalett.

Södervänd trädäck 250 kvm uppvärmd pool 4 x 8 m , Stenmur omkring trädäcket.

Betongaltan och gräsmatta mot väst.

Veckohyra

v. 25-32 22.000:-

Övriga veckor 15.000:-

Även kortare hyrestider enligt överenskommelse – t.ex 4 dagars golfresor.

I hyran ingår slutstädning, lakan och handdukar.

Intresseanmälan och frågor

Per Malmqvist

p.malmqvist@bredband.net

tel. hem 08-7555028

mobil 070-5677834

Huset och gäststugan



Öppen planlösning – matplats, soffgrupp och kök



Master bedroom (finns även ett rum till med våningsäng)



Poolområde - köksutgång och bastu i direkt anslutning



Badrum

